



Ayuntamiento de  
Chapinería

**BONIFICACIÓN  
IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE  
VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA  
URBANA**

MODELO 05.12

Espacio reservado para  
ETIQUETA DE REGISTRO

**1) DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE**

DNI, NIF, NIE, CIF \_\_\_\_\_ Nombre y razón social: \_\_\_\_\_  
Primer apellido: \_\_\_\_\_ Segundo apellido: \_\_\_\_\_  
Tipo de vía \_\_\_\_\_ Domicilio: \_\_\_\_\_  
Número: \_\_\_\_\_ Portal: \_\_\_\_\_ Escalera: \_\_\_\_\_ Planta: \_\_\_\_\_ Puerta: \_\_\_\_\_  
Código Postal: \_\_\_\_\_ Municipio: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_  
Correo electrónico \_\_\_\_\_ Teléfono (s) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**2) DATOS DEL / DE LA REPRESENTANTE**

DNI, NIF, NIE, CIF \_\_\_\_\_ Nombre y razón social: \_\_\_\_\_  
Primer apellido: \_\_\_\_\_ Segundo apellido: \_\_\_\_\_  
Tipo de vía \_\_\_\_\_ Domicilio: \_\_\_\_\_  
Número: \_\_\_\_\_ Portal: \_\_\_\_\_ Escalera: \_\_\_\_\_ Planta: \_\_\_\_\_ Puerta: \_\_\_\_\_  
Código Postal: \_\_\_\_\_ Municipio: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_  
Correo electrónico \_\_\_\_\_ Teléfono (s) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**3) DATOS DE LA PERSONA FALLECIDA**

DNI, NIF, NIE, CIF \_\_\_\_\_ Nombre y razón social: \_\_\_\_\_  
Fecha de fallecimiento: \_\_\_\_\_ según consta en el certificado de defunción que se acompaña  
Relación con la persona solicitante: Espos/a ☐ Hijo/a ☐

**4) DIRECCION DEL INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA HABITUAL**

Tipo de vía \_\_\_\_\_ Domicilio: \_\_\_\_\_

Referencia Catastral | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

Aplicación de la bonificación establecida en el Art. 8.2 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana en relación con el inmueble y por los motivos que igualmente se consignan.

**5) DOCUMENTACIÓN APORTADA**

Recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI)	Aportado <input type="checkbox"/>	Autoriza su consulta <input type="checkbox"/>
Volante de empadronamiento colectivo. Vivienda habitual	Aportado <input type="checkbox"/>	Autoriza su consulta <input type="checkbox"/>
Documento acreditativo de la transmisión de la propiedad (*)	Aportado <input type="checkbox"/>	Autoriza su consulta <input type="checkbox"/>

**(\*) La consulta electrónica de este documento solamente será posible si ha sido presentado con anterioridad en el registro de entrada de documentos del Ayuntamiento de Chapinería**

El abajo firmante declara que son ciertos los datos consignados manifestándose conocedor de las condiciones particulares de gestión de la misma toda vez que la propiedad adquirida sobre dicho inmueble, el derecho real de goce transmitido o constituido será destinado a su vivienda habitual por un período mínimo de tres años consecutivos.

En Chapinería a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

Firma

Medio preferente de notificación: Comparecencia electrónica ☐ Correo postal certificado ☐

## BONIFICACIÓN IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

### PROTECCION DE DATOS

El **Ayuntamiento de Chapinería**, con C.I.F. número P2805100A, domicilio en Plaza de la Constitución, 1 28694 Chapinería (Madrid), teléfono 918652012 y correo electrónico [attciudadano@aytochapineria.org](mailto:attciudadano@aytochapineria.org), en base al Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, trata la información que nos facilita con la finalidad de llevar a cabo la elaboración, seguimiento y gestión de los impuestos municipales. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación administrativa o durante los años para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en los que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a obtener confirmación sobre si en el **Ayuntamiento de Chapinería** estamos tratando sus datos personales, rectificar los datos inexactos o solicitar su supresión cuando los datos ya no sean necesarios.

### DEBER DE INFORMAR A LOS INTERESADOS

He sido informado de que esta Entidad va a tratar y guardar los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña para la realización de actuaciones administrativas Información básica sobre protección de datos

Responsable: Ayuntamiento de Chapinería

Finalidad: Tramitar procedimientos y actuaciones administrativas.

Legitimación: Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad.

Destinatarios: Se cederán datos, en su caso, a otras Administraciones Públicas y a los Encargados del Tratamiento de los Datos. No hay previsión de transferencias a terceros países.

Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional.

Información Adicional: Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en la siguiente dirección <http://chapineria.sedelectronica.es/privacy>

### CONSENTIMIENTO

Presto mi consentimiento para que los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña puedan ser utilizados para el envío de información de interés general Información básica sobre protección de datos.

Responsable: Ayuntamiento de Chapinería

Finalidad Principal: Informar sobre las actividades que se realizan por el Ayuntamiento de Chapinería Legitimación: Consentimiento

Destinatarios: Se cederán datos, en su caso, a otras Administraciones Públicas y a los Encargados del Tratamiento de los Datos. No hay previsión de transferencias a terceros países.

Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional.

Información Adicional: Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en la siguiente dirección: <http://chapineria.sedelectronica.es/privacy#note6>

En Chapinería a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

Firma

## BONIFICACIÓN IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

### INSTRUCCIONES

El impreso debe cumplimentarse en letras mayúsculas tipo imprenta.

Es conveniente aportar número de teléfono y correo electrónico a efectos de comunicar o recabar cualquier información que se derive de la tramitación del expediente.

- (1) Datos de la persona solicitante: rellene los datos correspondientes.
- (2) Datos del representante: rellene los datos correspondientes.
- (3) Datos de la persona fallecida: rellene los datos correspondientes.
- (4) Dirección del inmueble destinado a vivienda habitual: rellene los datos correspondientes.
- (5) Relación del solicitante con la persona fallecida: marque la casilla que corresponda.

### DOCUMENTACIÓN A APORTAR

#### En todos los casos:

- Recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) del año de la transmisión (fotocopia), si no está incluido en la escritura.
- NIF por ambas caras del solicitante (fotocopia).

#### Solicitud presentada por el representante del obligado tributario:

- NIF por ambas caras del representante (fotocopia)
- NIF por ambas caras del representado (fotocopia)
- Documento acreditativo de la representación (original para su compulsión)
- En los casos de persona jurídica, la representación deberá acreditarse con poder bastante mediante documento público o privado con firma legitimada notarialmente o comparecencia ante el órgano administrativo competente.

### INFORMACION DEL PROCEDIMIENTO - NORMATIVA APLICABLE

#### PLAZOS PARA SOLICITAR LA BONIFICACIÓN:

- Cuando se trate de transmisiones por causa de muerte, el plazo será de seis meses contados desde la fecha del fallecimiento del causante.

#### NORMATIVA APLICABLE:

- Real decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo (BOE 09/03/2004) por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de las Haciendas Locales.
- Ley 58/2003 de 17 de diciembre. General Tributaria (BOE 18/12/2003).
- Ordenanzas fiscales vigentes del Ayuntamiento de Chapinería.